

**De :** BERTIN Laurence [mailto:laurence.bertin@culture.gouv.fr]

**Envoyé :** mercredi 1 septembre 2021 16:56

**À :** Magalie Lafabregue <magalie.lafabregue@pyreneesaudois.fr>

**Objet :** RE: PLUi des Pyrénées Audoises - Modification simplifiée n°2

Bonjour,

Concernant la modification simplifiée n°2 du PLUi, j'ai une observation relative à la modification du règlement écrit, au sujet de l'implantation de panneaux solaires en zone UA, et particulièrement en abords MH.

En effet, l'UDAP n'est pas favorable d'une manière générale à la pose de panneaux en cœur de village où les enjeux patrimoniaux sont forts. Le principe est au contraire de les protéger pour mettre en valeur le patrimoine attractif. Sur le bâti ancien dense, il est primordial de renforcer l'isolation des toitures (c'est la première source de déperdition d'énergie en hiver mais aussi de surchauffe l'été).

Les 60% de surface admise sont beaucoup trop importants en cœur de village dense. Ne pouvant l'interdire complètement, je pense qu'il faudrait s'inspirer des fiches du CAUE, ci-jointes qui permettent de distinguer l'habitat dense et les faubourgs avec jardin, ... en préconisant l'implantation sur les annexes et les ombrières. La toiture du bâtiment principal, très visible dans le paysage, ne doit pas servir de support.

De plus, les panneaux doivent être mats, anti-réfléchissants et d'une teinte sombre uniforme (les effets à facettes ou les lignes argentées apparentes sont proscrits), de même pour les cadres métalliques (sombres et mats).

Restant à votre disposition pour échanger,

bien cordialement,

**Laurence BERTIN**

Ingénieure du patrimoine

Unité départementale de l'architecture et du patrimoine de l'Aude

04 68 11 78 26

14, rue Basse, CS 40057, 11890 CARCASSONNE

Tél. 04 68 47 26 58

[www.culture.gouv.fr/Regions/Drac-Occitanie](http://www.culture.gouv.fr/Regions/Drac-Occitanie)



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
OCCITANIE**

*Liberté  
Égalité*

**Direction régionale  
des affaires culturelles**

**De :** BERTIN Laurence [mailto:laurence.bertin@culture.gouv.fr]

**Envoyé :** mercredi 1 septembre 2021 16:56

**À :** Magalie Lafabregue <magalie.lafabregue@pyreneesaudois.fr>

**Objet :** RE: PLUi des Pyrénées Audoises - Modification simplifiée n°2

Bonjour,

Concernant la modification simplifiée n°2 du PLUi, j'ai une observation relative à la modification du règlement écrit, au sujet de l'implantation de panneaux solaires en zone UA, et particulièrement en abords MH.

En effet, l'UDAP n'est pas favorable d'une manière générale à la pose de panneaux en cœur de village où les enjeux patrimoniaux sont forts. Le principe est au contraire de les protéger pour mettre en valeur le patrimoine attractif. Sur le bâti ancien dense, il est primordial de renforcer l'isolation des toitures (c'est la première source de déperdition d'énergie en hiver mais aussi de surchauffe l'été).

Les 60% de surface admise sont beaucoup trop importants en cœur de village dense. Ne pouvant l'interdire complètement, je pense qu'il faudrait s'inspirer des fiches du CAUE, ci-jointes qui permettent de distinguer l'habitat dense et les faubourgs avec jardin, ... en préconisant l'implantation sur les annexes et les ombrières. La toiture du bâtiment principal, très visible dans le paysage, ne doit pas servir de support.

De plus, les panneaux doivent être mats, anti-réfléchissants et d'une teinte sombre uniforme (les effets à facettes ou les lignes argentées apparentes sont proscrits), de même pour les cadres métalliques (sombres et mats).

Restant à votre disposition pour échanger,

bien cordialement,

**Laurence BERTIN**

Ingénieure du patrimoine

Unité départementale de l'architecture et du patrimoine de l'Aude

04 68 11 78 26

14, rue Basse, CS 40057, 11890 CARCASSONNE

Tél. 04 68 47 26 58

[www.culture.gouv.fr/Regions/Drac-Occitanie](http://www.culture.gouv.fr/Regions/Drac-Occitanie)



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
OCCITANIE**

*Liberté  
Égalité*

**Direction régionale  
des affaires culturelles**

**De :** BERTIN Laurence [mailto:laurence.bertin@culture.gouv.fr]

**Envoyé :** mercredi 1 septembre 2021 16:56

**À :** Magalie Lafabregue <magalie.lafabregue@pyreneesaudois.fr>

**Objet :** RE: PLUi des Pyrénées Audoises - Modification simplifiée n°2

Bonjour,

Concernant la modification simplifiée n°2 du PLUi, j'ai une observation relative à la modification du règlement écrit, au sujet de l'implantation de panneaux solaires en zone UA, et particulièrement en abords MH.

En effet, l'UDAP n'est pas favorable d'une manière générale à la pose de panneaux en cœur de village où les enjeux patrimoniaux sont forts. Le principe est au contraire de les protéger pour mettre en valeur le patrimoine attractif. Sur le bâti ancien dense, il est primordial de renforcer l'isolation des toitures (c'est la première source de déperdition d'énergie en hiver mais aussi de surchauffe l'été).

Les 60% de surface admise sont beaucoup trop importants en cœur de village dense. Ne pouvant l'interdire complètement, je pense qu'il faudrait s'inspirer des fiches du CAUE, ci-jointes qui permettent de distinguer l'habitat dense et les faubourgs avec jardin, ... en préconisant l'implantation sur les annexes et les ombrières. La toiture du bâtiment principal, très visible dans le paysage, ne doit pas servir de support.

De plus, les panneaux doivent être mats, anti-réfléchissants et d'une teinte sombre uniforme (les effets à facettes ou les lignes argentées apparentes sont proscrits), de même pour les cadres métalliques (sombres et mats).

Restant à votre disposition pour échanger,

bien cordialement,

**Laurence BERTIN**

Ingénieure du patrimoine

Unité départementale de l'architecture et du patrimoine de l'Aude

04 68 11 78 26

14, rue Basse, CS 40057, 11890 CARCASSONNE

Tél. 04 68 47 26 58

[www.culture.gouv.fr/Regions/Drac-Occitanie](http://www.culture.gouv.fr/Regions/Drac-Occitanie)



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
OCCITANIE**

*Liberté  
Égalité*

**Direction régionale  
des affaires culturelles**

**De :** BERTIN Laurence [mailto:laurence.bertin@culture.gouv.fr]

**Envoyé :** mercredi 1 septembre 2021 16:56

**À :** Magalie Lafabregue <magalie.lafabregue@pyreneesaudois.fr>

**Objet :** RE: PLUi des Pyrénées Audoises - Modification simplifiée n°2

Bonjour,

Concernant la modification simplifiée n°2 du PLUi, j'ai une observation relative à la modification du règlement écrit, au sujet de l'implantation de panneaux solaires en zone UA, et particulièrement en abords MH.

En effet, l'UDAP n'est pas favorable d'une manière générale à la pose de panneaux en cœur de village où les enjeux patrimoniaux sont forts. Le principe est au contraire de les protéger pour mettre en valeur le patrimoine attractif. Sur le bâti ancien dense, il est primordial de renforcer l'isolation des toitures (c'est la première source de déperdition d'énergie en hiver mais aussi de surchauffe l'été).

Les 60% de surface admise sont beaucoup trop importants en cœur de village dense. Ne pouvant l'interdire complètement, je pense qu'il faudrait s'inspirer des fiches du CAUE, ci-jointes qui permettent de distinguer l'habitat dense et les faubourgs avec jardin, ... en préconisant l'implantation sur les annexes et les ombrières. La toiture du bâtiment principal, très visible dans le paysage, ne doit pas servir de support.

De plus, les panneaux doivent être mats, anti-réfléchissants et d'une teinte sombre uniforme (les effets à facettes ou les lignes argentées apparentes sont proscrits), de même pour les cadres métalliques (sombres et mats).

Restant à votre disposition pour échanger,

bien cordialement,

**Laurence BERTIN**

Ingénieure du patrimoine

Unité départementale de l'architecture et du patrimoine de l'Aude

04 68 11 78 26

14, rue Basse, CS 40057, 11890 CARCASSONNE

Tél. 04 68 47 26 58

[www.culture.gouv.fr/Regions/Drac-Occitanie](http://www.culture.gouv.fr/Regions/Drac-Occitanie)



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
OCCITANIE**

*Liberté  
Égalité*

**Direction régionale  
des affaires culturelles**



**De :** BERTIN Laurence [mailto:laurence.bertin@culture.gouv.fr]

**Envoyé :** mercredi 1 septembre 2021 16:56

**À :** Magalie Lafabregue <magalie.lafabregue@pyreneesaudois.fr>

**Objet :** RE: PLUi des Pyrénées Audoises - Modification simplifiée n°2

Bonjour,

Concernant la modification simplifiée n°2 du PLUi, j'ai une observation relative à la modification du règlement écrit, au sujet de l'implantation de panneaux solaires en zone UA, et particulièrement en abords MH.

En effet, l'UDAP n'est pas favorable d'une manière générale à la pose de panneaux en cœur de village où les enjeux patrimoniaux sont forts. Le principe est au contraire de les protéger pour mettre en valeur le patrimoine attractif. Sur le bâti ancien dense, il est primordial de renforcer l'isolation des toitures (c'est la première source de déperdition d'énergie en hiver mais aussi de surchauffe l'été).

Les 60% de surface admise sont beaucoup trop importants en cœur de village dense. Ne pouvant l'interdire complètement, je pense qu'il faudrait s'inspirer des fiches du CAUE, ci-jointes qui permettent de distinguer l'habitat dense et les faubourgs avec jardin, ... en préconisant l'implantation sur les annexes et les ombrières. La toiture du bâtiment principal, très visible dans le paysage, ne doit pas servir de support.

De plus, les panneaux doivent être mats, anti-réfléchissants et d'une teinte sombre uniforme (les effets à facettes ou les lignes argentées apparentes sont proscrits), de même pour les cadres métalliques (sombres et mats).

Restant à votre disposition pour échanger,

bien cordialement,

**Laurence BERTIN**

Ingénieure du patrimoine

Unité départementale de l'architecture et du patrimoine de l'Aude

04 68 11 78 26

14, rue Basse, CS 40057, 11890 CARCASSONNE

Tél. 04 68 47 26 58

[www.culture.gouv.fr/Regions/Drac-Occitanie](http://www.culture.gouv.fr/Regions/Drac-Occitanie)



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
OCCITANIE**

*Liberté  
Égalité*

**Direction régionale  
des affaires culturelles**